



22 januari 2018 Noordwijk aan Zee

Parkeeronderzoek Vuurtorenplein



22 januari 2018

Noordwijk aan Zee

Parkeeronderzoek locatie Vuurtorenplein

introdunctie

Aanvulling Parkeeronderzoek

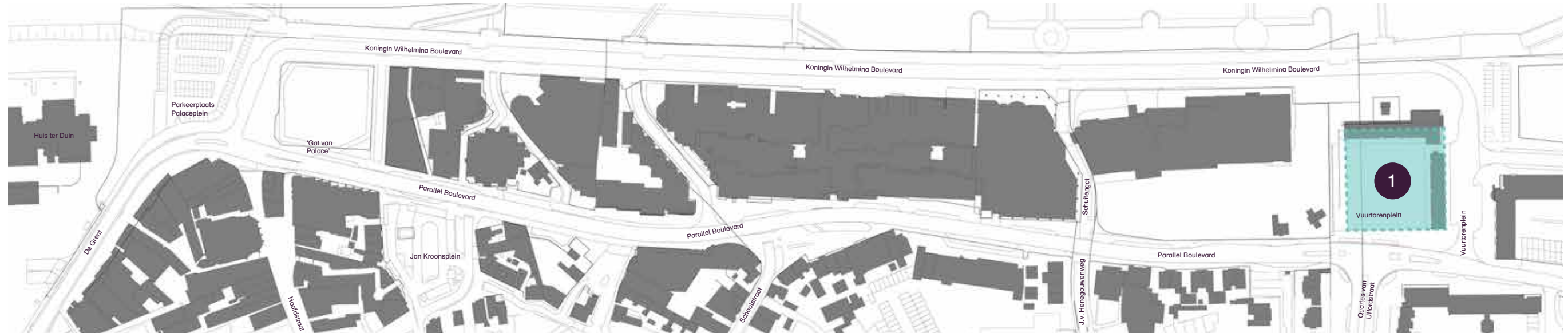
01 locatie Vuurtorenplein

Parkeren onder het Vuurtorenplein

inrooij

Introductie

Aanvulling parkeeronderzoek



overzicht van de twee studielocaties

1. Vuurtorenplein

Dit boek illustreert de aanvullende verkenningen die zijn gedaan in het kader van het parkeeronderzoek. Het onderzoek gericht op het vinden van geschikte plekken die mogelijk een oplossing zijn voor de groeiende parkeerbehoefte.

Ten opzichte van de eerdere verkenningen, waarbij voornamelijk is gekeken naar bovengrondse oplossingen is dit onderzoek gericht op het in beeld krijgen van de mogelijkheden van een ondergrondse parkeeroplossing. Dit aanvullend onderzoek richt zich op de specifieke locatie Vuurtorenplein.

1. Vuurtorenplein

Het Vuurtorenplein vormt een nieuwe locatie binnen het parkeeronderzoek. In dit aanvullende onderzoek is gekeken naar de mogelijkheden om een ondergrondse garage te realiseren onder het laag gelegen deel van het Vuurtorenplein aan de zijde van de Parallel Boulevard.

Voor deze locatie is een beknopte omschrijving opgenomen waarin de specifieke randvoorwaarden van de locatie worden beschreven. Hieraan gekoppeld zijn de voor- en nadelen beschreven en is een indicatieve capaciteit bepaald.



locatie

Vuurtoerenplein

Koningin Wilhelmina Boulevard

Beach Hotel Noordwijk

vuurtoren

104

Bosweg

Vuurtorenplein

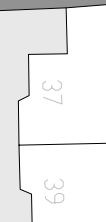
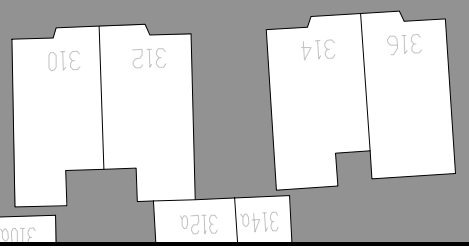
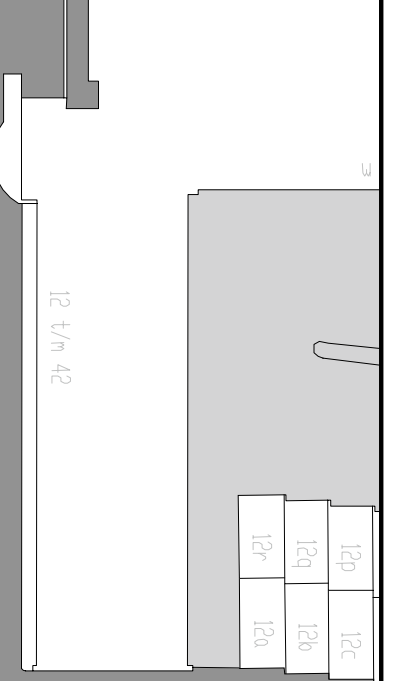
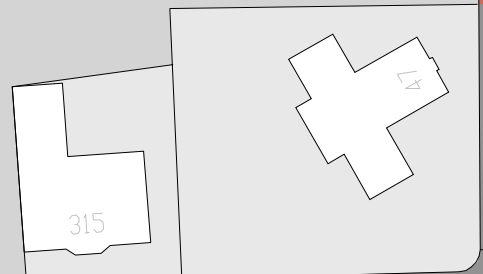
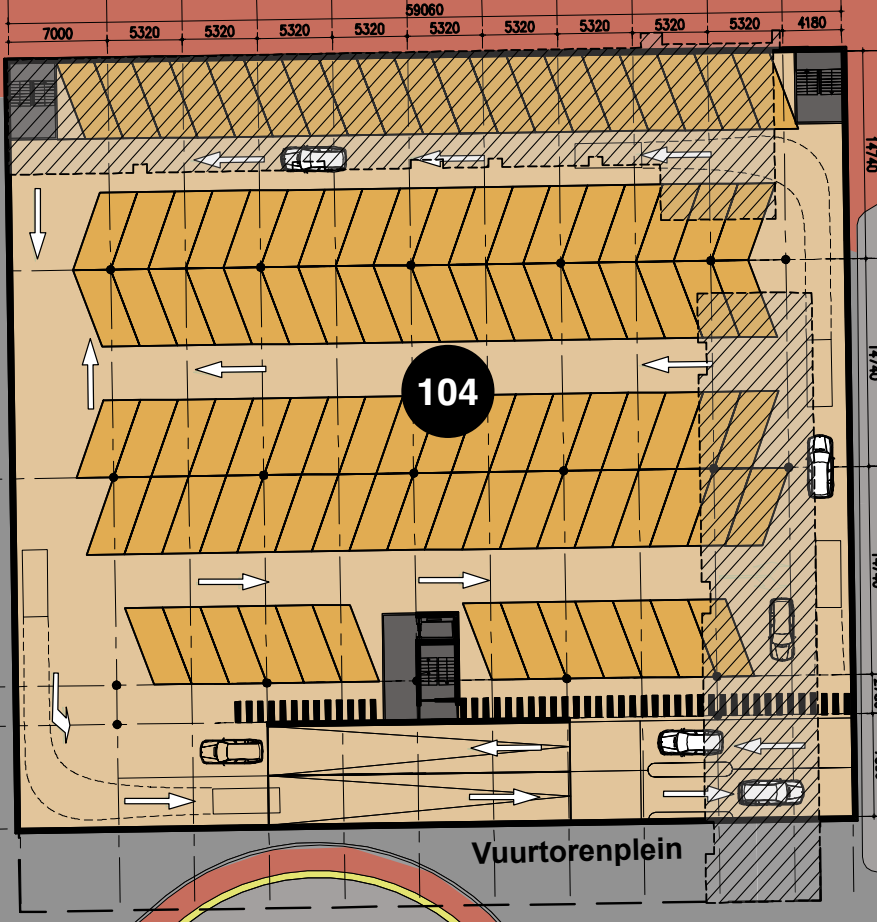
Vuurtorenplein

parkeerlaag -1

Parallel Boulevard

Wantveld

Quarles van Uffordstraat



Vuurtorenplein

Parkeren onder het plein

Dit onderzoek betreft de locatie Vuurtorenplein. Verkeerskundig gezien ligt de locatie op een strategische plaats waar een aantal belangrijke wegen en routes samenkomen. Op deze hoek komen de Parallel Boulevard, de Quarles van Uffordstraat en de Vuurtorenplein (straat) als start van de Koningin Wilhelmina Boulevard samen.

Eén van de specifieke kenmerken van de locatie is het plaatselijke hoogteverschil. Een deel van de locatie ligt op het niveau van de Parallel Boulevard, het andere deel, waar ook de Vuurtoren staat, ligt op het hogere niveau. De straat aan de langszijde van de locatie (Vuurtorenplein) locatie loopt op en verbindt de verschillende niveaus. Op de locatie is bestaande bebouwing aanwezig die bestaat uit een commerciële haakvormige winkelplint.

De verkeerskundige afwikkeling van het verkeer rondom de locatie stelt een aantal voorwaarden aan de toegang van een verdiepte parkeergarage onder het plein. In de plannen voor de reconstructie van de Parallel Boulevard is ter plaatse van het Vuurtorenplein een rotonde voorzien. De wijziging van de T-splitsing in een rotonde zal de verkeersafwikkeling rondom het plein bevorderen. In de ruimtelijke verkenning naar een ondergrondse parkeergarage is rekening gehouden met de inpassing van de rotonde. Ten opzichte van het effectief bruikbare oppervlak van het plein in de huidige situatie is een kleiner oppervlak aangehouden. Dit is gedaan om te voorkomen dat complexe situaties zullen ontstaan waarbij de rotonde op het dak van de parkeergarage zou komen te liggen.

In de voorgestelde ruimtelijke verkenning zijn de in- en uitrit van de parkeergarage voorzien aan de zijde van het Vuurtorenplein (straat). Dit is gedaan om de verkeerstromen zoveel mogelijk los te koppelen van de doorgaande weg Parallel Boulevard / Quarles van Uffordstraat / Wantveld.

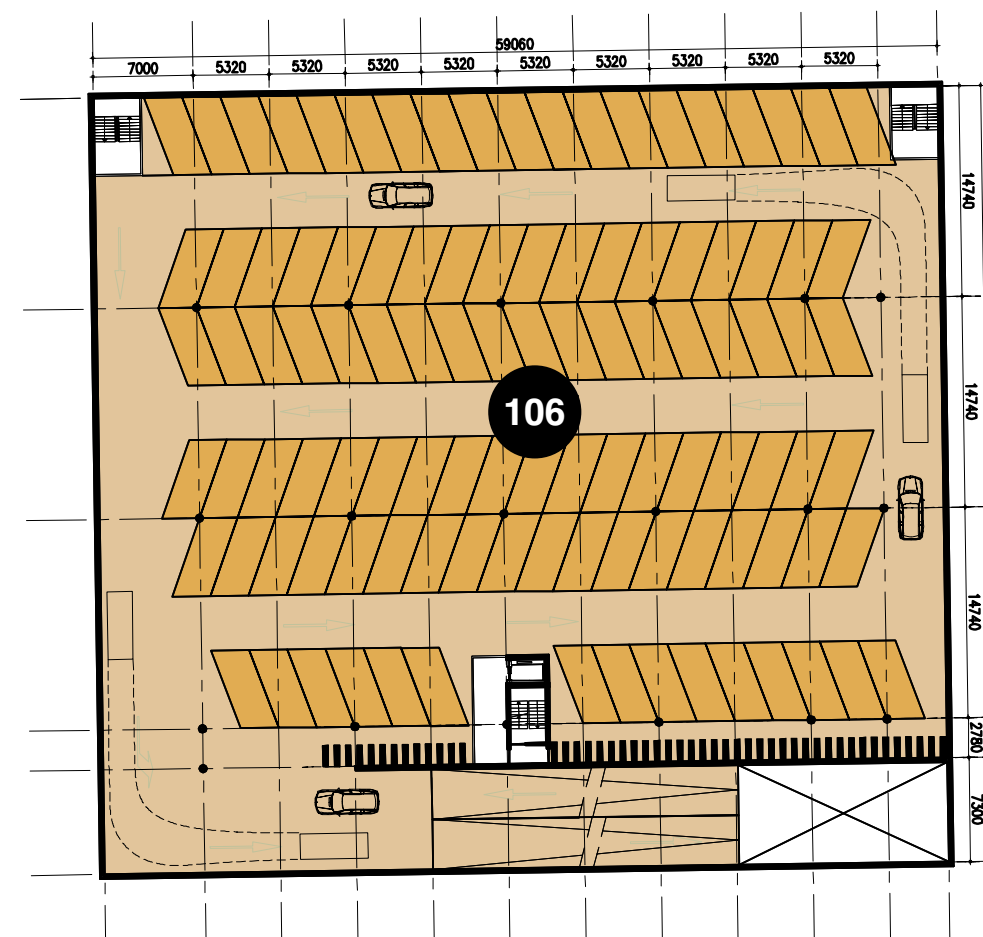
De mogelijkheid om de parkeergarage te ontsluiten vanaf het hoger gelegen niveau van de Koningin Wilhelmina Boulevard ter plaatse van de Vuurtoren is ook overwogen. Gezien het langzame verkeer op de KW Boulevard en uitstraling van het plein rondom de Vuurtoren is er voor gekozen een oplossing te kiezen die zo min mogelijk impact heeft op de kwaliteit van het plein.

In deze ruimtelijke verkenning is aangenomen dat de ondergrond van het Vuurtorenplein vrij is van obstakels (zoals kabels- en leidingen) die de aanleg van een parkeergarage zouden kunnen belemmeren.

Conclusie

De beoogde locatie meet ca. L60 x B60m¹ en is ca. 3.600 m² groot. De afmetingen en verhoudingen van de locatie vormen in de basis een bruikbare envelop om een efficiënte parkeergarage te kunnen ontwikkelen. In deze verkenning is een aanname gedaan ten aanzien van de positie van de in- en uitrit van de garage en het samenhangende verkeerssysteem in de garage zelf. In dit geval is geen rekening gehouden met de bestaande danwel mogelijk nieuwe bebouwing bovenop de parkeergarage. Een bovengrondse herontwikkeling van de locatie kan van invloed zijn op het ontwerp van de garage en daarmee op de capaciteit.

In de basis vormt de envelop een bruikbare locatie. De efficiëntie van de parkeergarage zal toenemen op het moment dat een 2^e parkeerlaag zal worden gerealiseerd. De Vuurtorenpleinlocatie ligt buiten de beschermingszone zoals beschreven in de memo projecten zeewaardig (ref: 1. Memo Projecten Zeewaardig (Onderwerp: Omschrijving Legger; 6-5-2009). Vanuit dit perspectief is er geen belemmering een 2^e parkeerlaag te realiseren. Indien een parkeergarage op deze locatie gerealiseerd wordt dient er een bestemmingsplanwijziging te worden doorgevoerd.



parkeerlaag -2

Indicatie aantallen:

parkeerlaag -1

parkeerlaag -2

104

106

(incl. hellingbanen/
stijpunten/ excl.
constructie/toeslagen)



inbo

Amsterdam
Gaasterlandstraat 5
Postbus 967
1000 AZ Amsterdam
T +31 (0)204 21 24 22
E www.inbo.com

ref. BOE10562-014-Noordwijk-
Parkeeronderzoek_20180122.pdf

www.inbo.com