

Verslag openbaar

vergadering Monumentencommissie Noordwijkerhout 2 mei 2019

Aan : Leden van de monumentencommissie
Kopie aan : Wethouder J.P. van den Berg
Behandeld door : Ruben Daniels
Locatie : Boekhorstzaal
Datum : 2 mei 2019
Tijd : 09:00 uur
Zaaknummer : 4894
Aanwezige leden : dhr. J.F. Dröge, mw. M Bergmans, dhr. E Töns,
mw. M Zonneveld, dhr. R.J.N. Daniels
Belangstellenden : Geen

1. Opening en mededelingen

De heer Dröge opent de vergadering en heet de aanwezigen welkom. De heer Vis en mevrouw Glas zijn afwezig. De heer Dröge neemt zijn voorzitterschap waar.

- Simon de Jong, de nieuwe medewerker Groen, is ziek. Agendapunt 7. (Historisch groen) zal daarom doorgeschoven worden naar de volgende vergadering.
- Er wordt vastgesteld dat er geen belangstellenden aanwezig zijn, mogelijk komt dit door een foutieve verwijzing naar de dag waarop de vergadering plaats zou vinden. Hier zal de volgende keer op gelet worden.

2. Vaststellen verslag vorige vergadering

Het verslag wordt ongewijzigd vastgesteld. Wel zijn er nog enkele vragen en enkele mededelingen over het verslag en de vorige vergadering.

- Mevrouw Bergman vraagt naar de monumenten op de website. Deze zijn nog niet aanwezig en hier krijgt ze verschillende vragen over. Is er een datum te geven wanneer deze wel beschikbaar zullen zijn? Mevrouw Zonneveld geeft aan dat hier technisch een hoop werk voor verzet moet worden en dat het tijd vergt om alle stukken over te zetten. Dit komt ook omdat er nieuwe regels zijn met betrekking tot de teksten die online komen. Deze moeten voor een ieder te begrijpen Nederlands

worden herschreven. Dit kost tijd. De heer Dröge is niet blij met deze situatie. Het grootste deel van de mensen die hier gebruik van willen maken zit niet te wachten op herschreven teksten. Mevrouw Bergman vraagt of dan in ieder geval foto's en/of adressen wel geplaatst kunnen worden.

- De heer Dröge heeft een mededeling over de Langevelderweg. Hij geeft aan hier nog langs te gaan, maar blij te zijn met de werkzaamheden. Bestaande deuren blijven gehandhaafd, een aantal delen worden vervangen, glas blijft in stijl monument.
- De actielijst wordt besproken. De punten zullen blijven staan. De heer Koens wordt de heer De Jong.
- De heer Töns vraagt of er voldoende leden aanwezig zijn om beslissingen te nemen, omdat twee leden zijn verhinderd. Er wordt vastgesteld dat er geen zware besprekpunten zijn die een definitief oordeel nodig hebben, dus dat de vergadering door kan gaan.

3. Inspraak

Er zijn geen insprekers. De heer Daniels geeft aan dat er wel insprekers waren voor het onderwerp historisch groen, maar dat deze zijn afgebeld vanwege ziekte van de heer De Jong.

4. Walserij 71

Mevrouw Zonneveld legt de plannen uit. Het gaat hier enkel om een functiewijziging van de mogelijkheden in het bestemmingsplan. Op de locatie zit al jaren een motorreparatiebedrijf. Door een voortvarende wijziging in het bestemmingsplan is deze illegaal geworden. De eigenaar heeft plannen om te verbouwen, maar komt hier nog niet aan toe. Daarom is een ontheffing aangevraagd voor 10 jaar. Mevrouw Zonneveld geeft aan dat geadviseerd zal worden dit voor maximaal 5 jaar toe te staan. Er vinden dus geen verbouwingen plaats, maar de Omgevingsdienst West Holland wilde hier toch een oordeel van de monumentencommissie bij ontvangen.

De heer Dröge geeft aan dat er pas iets zinnigs over te zeggen is als de bouwplannen op tafel liggen. Mevrouw Bergman geeft aan dat het er in de nieuwe

situatie op vooruit zal gaan. Daarom pleit zij er voor de ontheffing niet langer dan 5 jaar te laten duren. De ontheffing is wat de commissie betreft, akkoord.

5. Bavo terrein

Mevrouw Zonneveld geeft aan de hand van foto's een impressie van de staat van het gebouw naar aanleiding van een bezoek dat onlangs heeft plaatsgevonden. Er komen verschillende minder fraaie onderdelen langs. Mevrouw Bergman vraagt of er zwam gevonden is. Antwoord: Nee, aan de buitenkant wel natte delen. De heer Dröge merkt op dat het dakbeschot op veel plekken open is of weggerot. Mevrouw Zonneveld geeft aan dat de opkamer nog redelijk netjes is, maar dat er wel een grote scheur in de muur zit.

Mevrouw Zonneveld geeft aan dat het omgevingsplan nog steeds niet is vastgesteld vanwege twee beroepsschriften. De behandeling zal waarschijnlijk pas na het zomerreces plaatsvinden. Pas na vaststelling zal het terrein pas naar de nieuwe eigenaar gaan.

Mevrouw Zonneveld geeft aan dat er 15 of 22 mei een afspraak zal zijn met verschillende partijen om over de (on)mogelijkheden voor het hoofdgebouw te spreken. De commissie wordt hierbij ook uitgenodigd.

De heer Dröge vraagt om een nieuw bouwhistorisch onderzoek, waarbij ook nadrukkelijk de binnenkant wordt meegenomen. Mevrouw Bergman onderschrijft dit standpunt. Dit zal voor 22 mei niet kunnen worden onderzocht, maar zal als voorwaarde als onderlegger moeten worden meegenomen.

De heer Dröge vraagt zich af hoe het zit met de schilderingen van de kapel. Deze is volledig overgekalkt. Mevrouw Bergman merkt op dat dit niet recent gebeurd is. Mevrouw Zonneveld geeft aan ook te hebben gevraagd waar het interieur heen is. Zowel de heer Dröge als mevrouw Bergman zijn er voorstander van als er meer van de oorspronkelijke schilderwerken zichtbaar gemaakt kan worden. De heer Dröge begrijpt dat niet alles misschien terug te brengen zijn, maar stelt dat in ieder geval

een manier gekozen moet worden. Een klein deel openleggen is bijvoorbeeld ook mogelijk.

Het punt blijft op de agenda.

6. Centrumplannen

Er is een nieuwe projectleider aangesteld (Caroline Versnel). Zij is zich nog aan het inlezen. Het onderwerp komt dus later terug. De heer Dröge geeft aan nog te kijken bij de kerk.

7. Historisch groen

Het punt wordt doorgeschoven naar de volgende vergadering.

8. Rondvraag

Er zijn geen verdere vragen/punten.

5. Sluiting en volgende vergadering

De voorzitter sluit de vergadering. De volgende vergadering wordt vastgesteld op 13 juni.

Vastgesteld d.d. 13 juni 2019

Ir. L. Vis
voorzitter

M. Zonneveld
secretaris

AP	Datum	Wat	Wie	Stand van Zaken
1	05-03-2018	Lijst eisen restauratie monumenten aan subsidieverordering N'hout	JD	Dit zou de nieuwe commissie moeten bekijken.
2	16-04-2018	Reactie op rapport Groenstructuren St. Bavoterrein	RG	Mevrouw Zonneveld en mevrouw Glas maken een afspraak om dit samen te bespreken.
3	21-3-2019	Rails Langevelderweg 37c, ontwikkelaar vragen of deze teruggebracht kan worden	MZ	
4	02-05-2019	Uitnodigen dhr. Koens voor de vergadering van 13 juni	MZ	