

Variant B	Wantveld 500	Wantveld 150
Aantal p.p.	1.164	814
Investering	43.485.523	31.781.523
Resultaat/jaar	-919.660	-337.325
<i>Gemiste parkeerinkomsten</i>	<i>998.069</i>	<i>998.069</i>
<i>Besparing beheer en exploitatie</i>	<i>35.040</i>	<i>35.040</i>
<i>Bijdrage uit voorziening</i>	<i>423.750</i>	<i>423.750</i>
<i>Gevolgen t.o.v. 2017</i>	<i>-1.458.939</i>	<i>-876.603</i>

39.000 p.p.p

4 parkeergarages

+ maaiveld Wantveld 100 p.p.

Kosten inclusief maatregelen grondwater

Kosten inclusief onderzoeken conventionele explosieven

Vanuit exploitatieberekeningen over 40 jaar zijn de exploitatiekosten en –opbrengsten gekapitaliseerd tot een resultaat per jaar. Omdat de rente en afschrijving in de jaren gelijk blijven en de overige kosten en opbrengsten geïndexeerd worden, wordt de omzet per jaar hoger en het tekort t.o.v. de huidige parkeerinkomsten kleiner

Variant B

Variant B	Wantveld 500	Wantveld 150
Aantal p.p.	1.164	814
Investering	43.485.523	31.781.523
Resultaat/jaar	-919.660	-337.325

Voor Wantveld -1 is gekozen om de geoptimaliseerde variant te nemen van 150 p.p. De overige 350 voor piekbelasting wordt opgevangen door het transferium. Een variant met 500 p.p. Wantveld zou een resultaat per jaar van – 707.000 (i.p.v. - 124.000) opleveren

Wantveld -1	
Aantal p.p.	500
Investering	16.720.000
Resultaat/jaar	-706.749

Vuurtorenplein	
Aantal p.p.	210
Investering	9.790.779
Resultaat/jaar	-86.593

Wantveld maaiveld	
Aantal p.p.	100
Investering	500.000
Resultaat/jaar	3.052

Wantveld -1	
Aantal p.p.	150
Investering	5.016.000
Resultaat/jaar	-124.413

Palaceplein	
Aantal p.p.	104
Investering	5.624.206
Resultaat/jaar	40.769

Schoolstraat	
Aantal p.p.	250
Investering	10.850.538
Resultaat/jaar	-170.139

Basisafspraken Vuurtorenplein
Gemeentelijke parkeergarage

Basisafspraken Wantveld-maaiveld
Openbare parkeerplaatsen maaiveld
Inkomsten voor de gemeente

Basisafspraken Wantveld -1
Gemeentelijke parkeergarage

Basisafspraken Palaceplein
Gemeentelijke parkeergarage

Basisafspraken Schoolstraat
Gemeentelijke parkeergarage
In overleg met grondeigenaren

Variant B

Variant B	Wantveld 500	Wantveld 150
Aantal p.p.	1.164	814
Investering	43.485.523	31.781.523
Resultaat/jaar	-919.660	-337.325

Vuurtorenplein	
Aantal p.p.	210
Investering	9.790.779
Resultaat/jaar	-86.593

Wantveld maaiveld	
Aantal p.p.	100
Investering	500.000
Resultaat/jaar	3.052

Wantveld -1	
Aantal p.p.	150
Investering	5.016.000
Resultaat/jaar	-124.413

Palaceplein	
Aantal p.p.	104
Investering	5.624.206
Resultaat/jaar	40.769

Schoolstraat	
Aantal p.p.	250
Investering	10.850.538
Resultaat/jaar	-170.139

Vuurtorenplein -1	104	40.380	4.199.559
Vuurtorenplein -2	106	46.690	4.949.120
Maatregelen tbv grondw	1	591.000	591.000
Onderzoek conventione	1	51.100	51.100
Totaal Vuurtorenplein			9.790.779

Omzet Vuurtorenplein	210	2.231	468.597
Exploitatiekosten Vuurt	210	-888	-186.464
Rente en afschrijving Vu	210	-1.756	-368.727
Saldo Vuurtorenplein	0	0	-86.593

Parkeerplaatsen	100	5.000	500.000
Totaal Wantveld-maaiveld			500.000

Omzet Wantveld-maaive	100	303	30.289
Exploitatiekosten Wantv	100	-84	-8.407
Rente en afschrijving W	100	-188	-18.830
Saldo Wantveld-maaiveld			3.052

Wantveld -1	150	33.440	5.016.000
Totaal Wantveld -1			5.016.000

Omzet Wantveld -1	150	1.175	176.245
Exploitatiekosten Wantv	150	-745	-111.752
Rente en afschrijving W	150	-1.259	-188.906
Saldo Wantveld-1			-124.413

Palaceplein -1	52	45.428	2.362.252
Palaceplein -2	52	52.526	2.731.354
Maatregelen tbv grondw	1	516.000	516.000
Onderzoek conventione	1	14.600	14.600
Totaal Palaceplein			5.624.206

Omzet Palaceplein	104	3.261	339.099
Exploitatiekosten Palace	104	-1.024	-106.502
Rente en afschrijving Pa	104	-1.845	-191.828
Saldo Palaceplein			40.769

Schoolstraat -1	125	37.857	4.732.075
Schoolstraat -2	125	43.772	5.471.462
Maatregelen tbv grondw	1	647.000	647.000
Onderzoek conventionele explosieven			0
Totaal Schoolstraat			10.850.538

Omzet Schoolstraat	250	1.733	433.219
Exploitatiekosten Schoo	250	-779	-194.720
Rente en afschrijving Sc	250	-1.635	-408.638
Saldo Schoolstraat			-170.139